

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430017:174,
расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский,
с/пос. Фроловское, д. Плишки, ул. Ключевая, д.19
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)**

21 января 2020 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 11.12.2019 № 349 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными Земским Собранием Пермского муниципального района Пермского края от 30.05.2019 № 399, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Ключевая с 3м до 0м), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430017:174, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Плишки, ул. Ключевая, д.19.

Публичные слушания состоялись 15 января 2020 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Центральная, д. 4 (здание администрации). На публичных слушаниях

присутствовало 4 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна.

В адрес организатора публичных слушаний 17.01.2020 поступили возражения от администрации Фроловского сельского поселения в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430017:174, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Плишки, ул. Ключевая, д.19.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430017:174, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Плишки, ул. Ключевая, д.19, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального района принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения для территориальной зоны Ж-3 – «Зона индивидуальной жилой застройки», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Ключевая с 3м до 0м в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430017:174, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Плишки, ул. Ключевая, д.19, в связи с планируемым размещением объекта местного значения, линейного объекта – автомобильная дорога Восточный обход г. Перми – Плишки – Фролы» в соответствии с документацией, утвержденной постановлением администрации Пермского муниципального района от 25.10.2018 № 549 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Восточный обход г. Перми – Плишки – Фролы».
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Соборания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова